

建设工程招标公告

招标项目		路桥区桐屿街道下庄卢新村党群服务中心项目		
项目编号		JYTZ2025050		
招标方式		公开招标	招标组织形式	委托招标
招标人	名称	台州市路桥区桐屿街道下庄卢新村股份经济合作社	地址	台州市路桥区下庄卢村
	联系人	章先生	联系电话	18767683888
招标代理机构	名称	浙江纪元建设工程咨询有限公司	地址	路桥区文化路2号房管大厦5楼506
	联系人	沈剑	联系电话	13326072348
招标项目概况	建设规模	本工程为路桥区桐屿街道下庄卢新村党群服务中心项目,位于台州市路桥区下庄卢村。本项目办公楼总建筑面积约 3549.15m ² , 建筑层数 3 层, 高 14.8 米; 戏台总建筑面积约 503.68m ² , 高 8.8 米, 其中地下面积约 251.84m ² , 地上面积约 251.84m ² 。		
	建设地点	位于台州市路桥区		
	招标范围及内容	招标人提供的施工图纸及预算书中所包含的建筑、安装、室外配套、绿化、给排水、亮化等所有工程。具体内容详见招标人提供的施工图及预算书。		
	标段及招标控制价	一个标段, 7894527 元	资金来源	自筹
对投标人资格要求	投标人	具备建筑工程施工总承包三级及以上资质(对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态)		
	项目负责人	具有注册在投标人单位的建筑工程专业注册建造师二级及以上建造师执业资格(建造师临时执业证书无效)		
	其他	是否支持联合体 (<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否)		
招标文件	获取招标文件方式	凡有意参加投标者,可登录招天下电子招投标交易平台(jypt.zhaotx.cn)进行报名,并下载电子招标文件。		
	其他	<p>本项目招标公告同步在“招天下招投标交易平台”“中国招标投标公共服务平台”发布,有意向参加本项目投标的单位请尽快办理“招天下”系统登记注册、CA 申领等手续,避免影响项目投标。具体如下:</p> <p>1、潜在投标人可凭招天下 CA 数字证书或交易系统账号密码登录“招天下电子招投标交易平台(jypt.zhaotx.cn)”进行报名,并向平台运营方缴纳技术服务费后,在系统本项目内下载招标文件和补充(答疑、澄清)文件。</p> <p>2、未取得招天下交易系统账号密码的潜在投标人(联合体投标的,为联合体牵头人),应先办理交易主体注册手续及 CA 锁(CA 数字证书费用为 300 元/年),具体注册办法请登录“招天下交易系统→用户注册”栏目进行操作查看。</p> <p>3、本项目由中标人向平台运营方支付交易服务费。</p>		

	4、服务费收取标准如下：	
	项目预算	技术服务费（投标单位）
	50万元（含）以下	120元/标段
	50万元以上	220元/标段
	中标价	交易服务费（中标人）
	100万元（含）以下	700元/标段
	100-200万元（含）	1000元/标段
	200-500万元（含）	2000元/标段
5、如投标人对操作招天下电子招投标交易平台有疑问，可联系浙江招天下工作人员： 技术支持：李工 联系方式：19106502015 业务经理：徐工 联系方式：15657987610		
投标文件	递交截止时间	<u>2025</u> 年 <u>02</u> 月 <u>17</u> 日 <u>09</u> 时 <u>30</u> 分
	递交地点	投标文件递交至本项目招天下电子招投标交易系统（jypt.zhaotx.cn）平台。
开标地点	台州市路桥区文化路68弄1-3号（浙江招天下招投标交易平台有限公司）。 备注：投标人不参加现场开标开标过程中投标人将进行远程签到和解密，开标环节采用现场直播开标形式，投标人可通过在线直播参与监督开标过程。不见面开标大厅网址： https://yckb.zhaotx.cn/login 。	

招标人或其招标代理机构（盖章）：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

（签名）



沈金

发布公告时间：2025年01月22日